



ANEXO I

PROJETO BÁSICO

Projeto Básico (Planilha Orçamentária Global, Memorial de Cálculo; Composições Analíticas de Custo Unitários, Composição de BDI, Cronograma Físico Financeiro, Encargos Sociais (SEINFRA), Memorial Descritivo, Plantas e ART).



PREFEITURA DE
PORANGA
COMPROMISSO E AÇÃO



PROponente: PREFEITURA MUNICIPAL DE PORANGA/CE	DATA: 28/12/2020	BDI (SERVIÇOS)	
OBRA: REFORMA DO HOSPITAL MUNICIPAL DE PORANGA/CE		23,61%	
ENDEREÇO: AVENIDA EPITÁCIO DE PINHO - PORANGA/CE	FONTE	VERSÃO	ENCARGOS
	SEINFRA	026.1 COM DESONERAÇÃO	85,20%
	SINAPI	2020/10 COM DESONERAÇÃO	85,20%
			REF. dez/18 out/20

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

ITEM	TABELA	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DO SERVIÇO	UND.	QUANT.	PR. UNIT.(R\$) SEM BDI	PR. UNIT.(R\$) COM BDI	TOTAL(R\$)
SERVIÇOS PRELIMINARES								R\$ 14.900,87
1.1	SEINFRA	C1043	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE TIJOLOS S/ REAPROVEITAMENTO	M3	14,11	44,98	55,60	R\$ 784,52
1.2	SEINFRA	C2717	DEMOLIÇÃO MANUAL DE CONCRETO ARMADO	M3	3,29	359,83	444,79	R\$ 1.462,25
1.3	SEINFRA	C1063	DEMOLIÇÃO DE PÉRGOLAS OU BRISES	M3	0,32	194,91	240,93	R\$ 78,06
1.4	SEINFRA	C1073	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO C/ PEDRAS NATURAIS	M2	167,84	43,28	53,50	R\$ 8.979,17
1.5	SEINFRA	C1066	DEMOLIÇÃO DE PISO CIMENTADO SOBRE LASTRO DE CONCRETO	M2	52,24	19,49	24,09	R\$ 1.258,51
1.6	SEINFRA	C2210	RETIRADA DE PORTAS E JANELAS, INCLUSIVE BATESENTES	M2	40,65	11,99	14,82	R\$ 602,43
1.7	SEINFRA	C1064	DEMOLIÇÃO DE PISO CERÂMICO	M2	22,78	10,50	12,98	R\$ 295,68
1.8	SEINFRA	C2206	RETIRADA DE ESQUADRIAS METÁLICAS	M2	5,46	7,50	9,27	R\$ 50,61
1.9	SEINFRA	C1051	DEMOLIÇÃO DE DIVISÓRIA OUTRAS (PRÉ MOLDADO)	M2	6,40	28,12	34,76	R\$ 222,46
1.10	SEINFRA	C1937	PLACAS PADRÃO DE OBRA	M2	6,00	157,37	194,53	R\$ 1.167,18
MOVIMENTOS DE TERRA								R\$ 1.575,53
2.1	SEINFRA	C1256	ESCAVAÇÃO MANUAL CAMPO ABERTO EM TERRA ATÉ 2M	M3	12,54	38,71	47,85	R\$ 599,99
2.2	SEINFRA	C0707	CARGA MANUAL DE TERRA EM CAMINHÃO BASCULANTE	M3	12,54	16,55	20,46	R\$ 256,55
2.3	SEINFRA	C2533	TRANSPORTE DE MATERIAL, EXCETO ROCHA EM CAMINHÃO ATÉ 5 KM	M3	26,65	21,83	26,98	R\$ 718,99
FUNDAÇÕES E ESTRUTURAS								R\$ 339,30
3.1	SEINFRA	C4418	LAJE PRÉ-FABRICADA P/ FÔRRO - VÃO DE 2,01 A 3 m	M2	3,20	85,78	106,03	R\$ 339,30
PAREDES E PAINÉIS								R\$ 5.487,17
4.1	SEINFRA	C0073	ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO FURADO (9x19x19)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP.=10cm (1:2:8)	M2	91,33	47,29	58,46	R\$ 5.339,15
4.2	SEINFRA	C2666	VERGA RETA DE CONCRETO ARMADO	M3	0,10	1.247,33	1.541,83	R\$ 148,02
ESQUADRIAS E VIDROS								R\$ 37.940,35
5.1	SEINFRA	C1994	PORTA TIPO PARANÁ (S/ACESSÓRIOS)	M2	35,91	96,12	118,81	R\$ 4.266,47
5.2	SEINFRA	C4422	ALIZAR DE MADEIRA L= 5 cm (1 FACE)	CJ	38,00	30,18	37,31	R\$ 1.417,78
5.3	SEINFRA	C4421	FORRAMENTO DE MADEIRA L = 15 cm	CJ	19,00	314,29	388,50	R\$ 7.381,50
5.4	SEINFRA	C1144	DOBRAÇA CROMADA 3" X 2 1/2"	UN	63,00	28,66	35,43	R\$ 2.232,09
5.5	SEINFRA	C1361	FECHADURA COMPLETA PARA PORTA INTERNA	UN	17,00	110,70	136,84	R\$ 2.326,28
5.6	SEINFRA	C1365	FERROLHO DE SOBREPOR OU EMBUTIR MÉDIO	UN	3,00	15,63	19,32	R\$ 57,96
5.7	SEINFRA	C1952	PORTA 2 FOLHAS C/BANDEIRA DE VIDRO TEMPERADO E=10mm C/MOLA (1.80X2.90)m	CJ	1,00	3.944,20	4.875,44	R\$ 4.875,44
5.8	SEINFRA	C1971	PORTA DE VIDRO TEMPERADO 2 FOLHAS (1.80X2.10)m E=10mm	CJ	1,00	3.284,78	4.060,33	R\$ 4.060,33
5.9	SEINFRA	C2679	VISOR COM VIDRO TEMPERADO E=6mm E MOLDURA DE ALUMÍNIO	M2	1,00	325,00	401,73	R\$ 401,73
5.10	SEINFRA	C1871	PEITORIL DE MÁRMORE L= 25cm	M	1,00	58,30	72,06	R\$ 72,06
5.11	SEINFRA	C0363	BANDEIROLA EM MADEIRA	M2	0,81	172,02	212,63	R\$ 172,23
5.12	SEINFRA	C4513	JANELA EM ALUMÍNIO ANODIZADO NATURAL/FOSCO, DE CORRER, SEM BANDEIROLA E/OU PEITORIL, SEM VIDRO - FORNECIMENTO E MONTAGEM	M2	18,00	244,51	302,24	R\$ 5.440,32
5.13	SEINFRA	C2673	VIDRO COMUM FUMÊ EM CAIXILHOS C/MASSA E= 4mm, COLOCADO	M2	18,00	168,88	208,75	R\$ 3.757,50
5.14	SEINFRA	C1870	PEITORIL DE MÁRMORE L= 15cm	M	34,00	35,18	43,49	R\$ 1.478,66
COBERTURA								R\$ 3.100,57
6.1	SEINFRA	C4460	MADEIRAMENTO P/ TELHA CERÂMICA - (RIPA, CAIBRO, LINHA)	M2	19,85	75,40	93,20	R\$ 1.850,02
6.2	SEINFRA	C4462	TELHA CERÂMICA	M2	19,85	50,97	63,00	R\$ 1.250,55
REVESTIMENTOS								R\$ 17.180,08
7.1 PAREDES								R\$ 16.177,80
7.1.1	SEINFRA	C0776	CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP.= 5mm P/ PAREDE	M2	159,58	5,19	6,42	R\$ 1.024,50
7.1.2	SEINFRA	C3087	REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PENEIRADA, TRAÇO 1:5	M2	208,50	34,25	42,34	R\$ 8.827,89
7.1.3	SEINFRA	C4445	CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. PRÉ-FABRICADA ACIMA DE 30x30cm (900cm²) - PEI-5/PEI-4 - P/ PAREDE	M2	40,74	81,69	100,98	R\$ 4.113,93
7.1.4	SEINFRA	C1427	REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ENTRE 2mm E 6mm EM CERÂMICA, ACIMA DE 30x30 cm (900 cm²) E PORCELANATOS (PAREDE/PISO)	M2	70,33	7,41	9,16	R\$ 644,21
7.1.5	SEINFRA	C3080	EMBOÇO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PENEIRADA, TRAÇO 1:5	M2	40,74	31,12	38,47	R\$ 1.567,27
7.2 TETOS								R\$ 1.002,28
7.2.1	SEINFRA	C0781	CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR TRAÇO 1:4 P/ TETO	M2	3,20	9,93	12,27	R\$ 39,26
7.2.2	SEINFRA	C3035	REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR TRAÇO 1:6, ESP.=20 mm P/ TETO	M2	3,20	27,85	34,43	R\$ 110,18
7.2.3	SEINFRA	C3970	FORRO DE GESSO CONVENCIONAL (60x60)cm COM TIJOLO E ARAME GALVANIZADO ENCAPADO - FORNECIMENTO E MONTAGEM	M2	23,00	30,00	37,08	R\$ 852,84
8 PISOS								R\$ 26.143,80

M a



PROPONENTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE PORANGA/CE		DATA: 28/12/2020		BDI (SERVIÇOS)	
OBRA: REFORMA DO HOSPITAL MUNICIPAL DE PORANGA/CE				23,61%	
ENDEREÇO: AVENIDA EPITÁCIO DE PINHO - PORANGA/CE		SEINFRA	VERSÃO	ENCARGOS	REF.
		SINAPI	2020/10 COM DESONERAÇÃO	85,20%	dez/18
				85,20%	out/20

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

8.1	SEINFRA	C3450	PISO CIMENTADO ESP.=1,50cm C/ JUNTA PLÁSTICA (27x3)mm EM MÓDULOS (1,00x1,00)m	M2	12,96	42,02	51,94	R\$	673,14
8.2	SEINFRA	C4918	PISO INTERTRAVADO TIPO TÍJOLINHO (20X10X10)CM 35MPa, COR CINZA - COMPACTAÇÃO MECANIZADA	M2	81,13	64,95	80,29	R\$	6.513,93
8.3	SEINFRA	C3025	PISO MORTO CONCRETO FCK=13,5MPa C/PREPARO E LANÇAMENTO	M3	3,53	441,99	546,35	R\$	1.925,95
8.4	SEINFRA	C1919	PISO INDUSTRIAL NATURAL ESP.= 12mm, INCLUS. POLIMENTO (EXTERNO)	M2	59,79	78,98	97,63	R\$	5.837,30
8.5	SEINFRA	C0837	CONCRETO NÃO-ESTRUTURAL S/BETONEIRA P/LASTRO	M3	6,77	335,19	414,33	R\$	2.806,78
8.6	SEINFRA	C1915	PISO CIMENTADO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:4, ESP.= 1.5cm	M2	99,98	36,47	45,08	R\$	4.506,87
8.7	SEINFRA	C2180	REGULARIZAÇÃO DE BASE C/ ARGAMASSA CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:5 - ESP= 3cm	M2	10,71	17,61	21,77	R\$	233,21
8.8	SEINFRA	C3001	CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. PRÉ-FABRICADA ACIMA DE 30x30 cm (900 cm ²) - PEI-5/PEI-4 - P/ PISO	M2	37,39	77,96	96,37	R\$	3.603,13
8.9	SEINFRA	C2286	SOLEIRA DE MARMORE L= 15cm	M	1,00	35,18	43,49	R\$	43,49
9									R\$ 10.775,43
			INSTALAÇÕES ELÉTRICAS						
	PRÓPRIA	01	PADRÃO DE ENERGIA TRIFÁSICO COM POSTE DE CONCRETO - SAÍDA SUBTERRÂNEA	UND	1,00	1.715,19	2.120,15	R\$	2.120,15
9.2	SEINFRA	C1194	ELETRODUTO PVC ROSC.INCL.CONEXÕES D= 60mm (2")	M	25,74	34,09	42,14	R\$	1.084,68
9.3	SEINFRA	C0553	CABO EM PVC 1000V 25MM2	M	105,96	18,85	23,30	R\$	2.468,87
9.4	SEINFRA	C1196	ELETRODUTO PVC ROSC.INCL.CONEXÕES D= 25mm (3/4")	M	25,10	13,06	16,14	R\$	405,11
9.5	SEINFRA	C0534	CABO ISOLADO PVC-750V 4MM2	M	147,30	5,99	7,40	R\$	1.090,02
9.6	SEINFRA	C4837	CAIXA EM ALVENARIA TIJOLO FURADO, ESP. = 10cm (40x 40x60cm), FUNDO DE CONCRETO, EXCETO ESCAVAÇÃO E TAMPAS	UN	4,00	121,26	149,89	R\$	599,56
9.7	SEINFRA	C4772	TAMPA EM CONCRETO ARMADO, ESPESSURA 0,05M	M2	0,75	55,33	68,39	R\$	51,29
9.8	SEINFRA	C2009	POSTE DE FERRO P/ JARDIM H=2,80M, C/GLOBO E LÂMPADA VAPOR DE SÓDIO 70W	UN	4,00	432,00	534,00	R\$	2.136,00
9.9	SEINFRA	C4810	PROJETOR, EM LED (TEMPERATURA DE COR 4000K), CORPO EM ALUMÍNIO, LENTE EM ACRÍLICO E VEDAÇÃO EM SILICONE, GRAU DE PROTEÇÃO IP65, POTÊNCIA MÍNIMA 60W E MÁXIMA 70W, FLUXO LUMINOSO MÍNIMO 5.000LM, FATOR DE POTÊNCIA MÍNIMO 0,92	UN	1,00	446,17	551,51	R\$	551,51
9.10	SEINFRA	C1947	PONTO ELÉTRICO, MATERIAL E EXECUÇÃO	PT	1,00	197,35	243,95	R\$	243,95
9.11	SEINFRA	C1093	DISJUNTOR MONOPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 16A	UN	1,00	19,65	24,29	R\$	24,29
10									R\$ 7.245,23
			INSTALAÇÕES HIDROSANITÁRIAS						
10.1	SEINFRA	C1948	PONTO HIDRÁULICO, MATERIAL E EXECUÇÃO	PT	5,00	182,00	224,97	R\$	1.124,85
10.2	SEINFRA	C1950	PONTO SANITÁRIO, MATERIAL E EXECUÇÃO	PT	6,00	168,89	208,77	R\$	1.252,62
10.3	SEINFRA	C1898	PEÇAS DE APOIO DEFICIENTES C/TUBO INOX P/WC'S	M	4,00	203,01	250,94	R\$	1.003,76
10.4	SEINFRA	C1619	LAVATÓRIO DE LOUÇA BRANCA S/COLUNA C/TORNEIRA E ACESSÓRIOS	UN	3,00	346,94	428,85	R\$	1.286,55
10.5	SEINFRA	C0348	BACIA DE LOUÇA BRANCA C/CAIXA ACOPLADA	UN	3,00	592,86	732,84	R\$	2.198,52
10.6	SEINFRA	C0797	CHUVEIRO PLÁSTICO (INSTALADO)	UN	2,00	11,03	13,63	R\$	27,26
10.7	SEINFRA	C4068	BANCADA DE GRANITO CINZA E=2cm	M2	1,20	237,08	293,06	R\$	351,67
11									R\$ 68.110,18
			PINTURAS						
11.1	SEINFRA	C1206	EMASSAMENTO DE ESQUADRIAS DE MADEIRA P/TINTA ÓLEO OU ESMALTE 2 DEMÃOS	M2	96,39	14,31	17,69	R\$	1.705,14
11.2	SEINFRA	C1280	ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE MADEIRA	M2	96,39	17,67	21,84	R\$	2.105,16
11.3	SEINFRA	C2898	PINTURA HIDRACOR	M2	1.126,01	9,29	11,48	R\$	12.926,59
11.4	SEINFRA	C1614	LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES EXTERNAS S/MASSA	M2	169,65	17,88	22,10	R\$	3.749,27
11.5	SEINFRA	C1615	LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES INTERNAS S/MASSA	M2	2.363,48	16,30	20,15	R\$	47.624,02
12									R\$ 7.011,49
			SERVIÇOS COMPLEMENTARES						
12.1	SEINFRA	C3506	GUARDA CORPO C/ CORRIMÃO EM TUBO DE AÇO GALVANIZADO 2"	M	27,20	200,95	248,40	R\$	6.756,48
12.2	SEINFRA	C1429	GRAMA EM ÁREAS EXTERNAS, INCLUSIVE MATERIAL	M2	21,18	9,74	12,04	R\$	255,01
13									R\$ 1.705,57
			RECUPERAÇÃO ESTRUTURAL - CAIXA D'ÁGUA						
13.1	SEINFRA	C3095	LIMPEZA DE SUPERFÍCIE C/ ESCOVA DE AÇO	M2	13,40	5,28	6,53	R\$	87,50
13.2	SEINFRA	C2900	PINTURA PROTEÇÃO C/INIBIDOR MIGRATÓRIO CORROSÃO, 3 DEMÃOS	M2	4,10	18,17	22,46	R\$	92,09
13.3	SEINFRA	C0834	CONCRETO GROUT (ARGAMASSA AUTONIVELANTE), LANÇAMENTO E CURA	M3	0,21	6.022,00	7.443,82	R\$	1.525,98
VALOR TOTAL C/ BDI DE								23,61%	R\$ 201.515,57

Importa o presente orçamento o valor de **R\$ 201.515,57** Duzentos e Um Mil, Quinhentos e Quinze Reais e Cinquenta e Sete Centavos

PORANGA, 28 DE DEZEMBRO DE 2020

Carolina Lima Moreira
Carolina Lima Moreira
Engenheira Civil
CREA: 46105-D